

Reihenhäuser Süden



- Neubau von 7 Reihenhäusern
- zweigeschossige Einfamilienhäuser mit Wohnfläche von 118 m² bis 154 m²
- Studio - Großraum im Dachgeschoss
- barrierefreie Ausstattungen
- Terrasse - Balkon - Garage - Stellplatz
- energiesparende Massivbauweise mit moderner Haustechnik

Besondere Exposés und Baupläne mit detaillierten Angaben erhalten Sie gerne auf Anfrage.



ALLERKAMP-LÜCKING

bauen Sie ... auf uns und mit uns!

**Hoch- & Tiefbau
Stahlbetonbau
Altbausanierung
Schlüsselfertiges Bauen**



Dipl.-Ing. Reinhard Lücking
vereid. Sachverständiger für Bauwesen
Dipl.-Ing. Tobias Nolte
staatl. gepr. Gebäudeenergieberater

Allerkamp-Lücking GmbH & Co. KG

Istruper Straße 4 · 33034 Brakel
Tel. 0 52 72 / 54 49 · Fax 0 52 72 / 68 57

allerkamp-luecking@t-online.de
www.allerkamp-luecking.de

Konzept und Entwurf

 **Architekturbüro
Koßmann**

Dipl. Ing (FH) Ines Koßmann, Architektin

Alte Molkerei

Die neue Generation des Wohnens in Brakel
Am Bahndamm 8



- Verschiedene Grundrisse
- Beste Verkehrsanbindung
- Hervorragende Infrastruktur
Kirche, Supermarkt, Bahnhof, Hallenbad in unmittelbarer Nähe, nur 5 Gehminuten zum Stadtkern
- Verschiedene große Wohnungen mit Terrassen nach Süd-Westen
- Carport
- Nahwärmekonzept mit der Stadt Brakel
- Photovoltaikanlagen optional
- Erfüllt schon heute die Anforderungen der Energieeinsparverordnung die 2014 in Kraft tritt

Wohn- und Geschäftshaus Westen



Ansicht Ost

- Gewerbe-, Büro- oder Praxisflächen in verkehrsgünstiger und repräsentativer Lage
- von 95m² bis 210 m²
- Aufzug, Stellplätze etc.



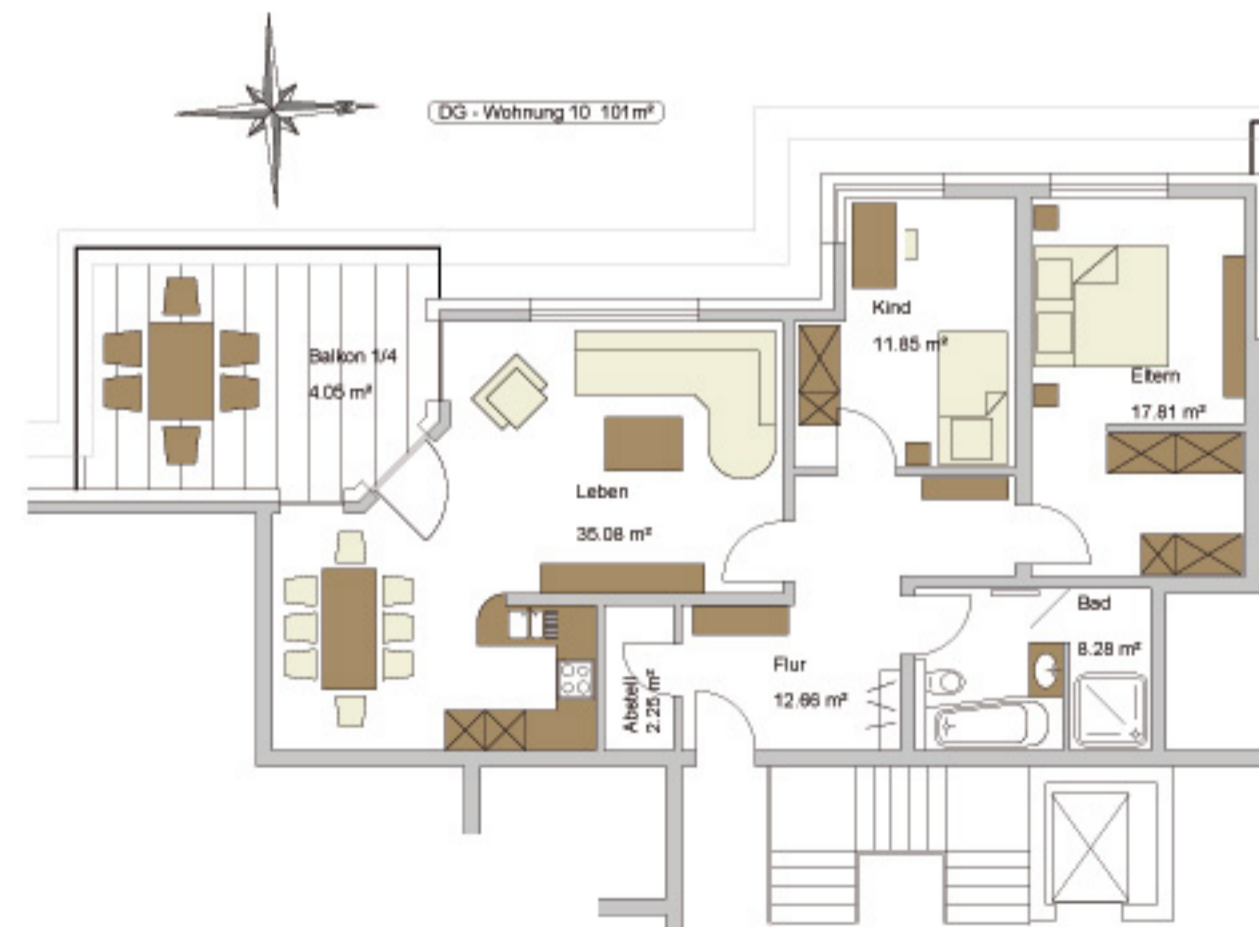
- Bürofläche 3 ist bereits vermietet

Eigentumswohnungen Osten



Ansicht Süd

- 13 Eigentumswohnungen
- von 65 m² bis 105 m²
- barrierefrei mit Aufzug
- in hochwertiger Massivbauweise



Apartmenthaus Norden



Ansicht West

- Hier entstehen 8 barrierefreie Wohnungen a 45 m²



- Objekt ist bereits verkauft